

Trading eigenschaften und mieten

Villa/Landhaus - cod.S1092 - Procchio Preis 920.000,00 euro

Zu verkaufen in der begehrten und renommierten Gegend von Campo in Den Haag, nur 50 m vom Meer entfernt, eine wunderschöne prestigeträchtige Villa, die sich über zwei Ebenen erstreckt, mit insgesamt etwa 130 m², unterteilt in Eingang/Wohnzimmer, Essbereich mit Küchenzeile, zwei Schlafzimmer, Flur und Badezimmer im Erdgeschoss, Treppe, die zum Hauptschlafzimmer mit Bad führt, das Zugang zur Veranda und Terrasse mit teilweise Meerblick und Blick auf die Insel Capraia bietet. Die Villa ist mit allen Annehmlichkeiten und hochwertigen Materialien und Ausstattungen ausgestattet, mit Terrakottaböden aus Umbrien, Möbeln und Küche aus Massivholz, Klimaanlage warm/kalt in allen Zimmern. Große gepflasterte Außenfläche, ausgestattet für Mittag- und Abendessen im Freien, mit einer Terrasse, die direkt von der Küche zugänglich ist, sowie einem Poolbereich und einem mit Glyzinien bedeckten Pavillon, der im Frühling seine ganze Schönheit entfaltet. Der Garten von etwa 1100 m², hauptsächlich eben, ist mit einigen Obstbäumen bepflanzt und gut exponiert und sonnig, gut nutzbar für alle Jahreszeiten. Die Immobilie umfasst außerdem einen Keller im Untergeschoss von etwa 50 m², in dem sich auch ein Badezimmer und weitere Abstellräume befinden, die zusätzlichen Platz zum Lagern von Gegenständen oder zur Schaffung eines Hobbybereichs bieten. Private überdachte Parkfläche.

Merkmale

Referenz	S1092
Typ	Villa
Stockwerk	Erdgeschoss
Fläche (m2)	180
Garten	ja
Garten (m2)	1140
Terrasse/Balkon	ja
Zimmerzahl	3
Zahl der Bäder	3
Entfernung vom Meer	100 mt
Meeresblick	nine
Autostellplatz/Garage	ja
Classe energetica	"E Ipe 175 KWh/mqa
Klimaanlage	ja



Trading eigenschaften und mieten
fotogallery

