

**Trading eigenschaften und mieten**

**Villetta - cod.EG1046 - Periferia Preis 950.000,00 euro**

Nur 300 Meter vom herrlichen Strand von Sansone entfernt bieten wir diese freistehende Villa auf zwei Ebenen an, eine einmalige Gelegenheit für alle, die in einer der exklusivsten Gegenden der Insel Elba leben oder investieren möchten. Die Villa bietet einen atemberaubenden Meerblick und gut aufgeteilte Räume. Im ersten Stock eine große Wohnung von ca. 129 m<sup>2</sup>, mit einer Terrasse mit Meerblick, offener Küche, hellem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern und zwei Bädern sowie einer zweiten Terrasse auf der Rückseite. Im Erdgeschoss finden wir zwei weitere Wohnungen mit insgesamt ca. 114 m<sup>2</sup>, eine Zweizimmerwohnung und eine Dreizimmerwohnung sowie eine große Garage mit über 25 m<sup>2</sup>, die vielseitige Wohnlösungen bieten. Schließlich schafft der große Garten von etwa 1500 Quadratmetern, der das Anwesen umgibt, eine perfekte Umgebung für Liebhaber des Meeres und der Natur. Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen!

**Merkmale**

Referenz	EG1046
Typ	Freistehende Villa
Stockwerk	Erdgeschoss - 1
Fläche (m <sup>2</sup> )	243
Garten	Privat
Garten (m <sup>2</sup> )	1500
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	6
Zahl der Bäder	4
Heizung	Autonom
Entfernung vom Meer	300
Meeresblick	Ja
Autostellplatz/Garage	Ja
[DE] Spese Condominiali	No
Klimaanlage	Ja



**Trading eigenschaften und mieten**  
fotogallery

