

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.D1072 - Centro Preis 250.000,00 euro**

Am östlichen Hang der Insel Elba, im malerischen Fischerdorf Porto Azzurro mit seinen charakteristischen Geschäften, dem Abendmarkt, dem kleinen Hafen, der Marina und allen Dienstleistungen, die in der Sommersaison mit Festen und Abenden auf dem Platz lebendig werden, ist dieser Ort bei Touristen beliebt und wird von den Einwohnern gepflegt. Nur wenige Schritte vom Meer entfernt, bieten wir eine Wohnung im ersten Stock an, die auf drei Seiten frei ist und aus einem Wohnzimmer mit offener Küche, einem Fensterbad, einem Schlafzimmer, einem weiteren Zimmer sowie einer Terrasse und einem Parkplatz besteht. Die Immobilie, einfach und geschmackvoll eingerichtet, ist eine ausgezeichnete Lösung, um das Dorf in vollem Umfang zu erleben und in kurzer Zeit den nahegelegenen Strand von Pianotta zu erreichen.

**Merkmale**

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Referenz                | D1072   |
| Typ                     | Wohnung |
| Stockwerk               | 1       |
| Fläche (m2)             | 65      |
| Terrasse/Balkon         | 25      |
| Zimmerzahl              | 2       |
| Zahl der Bäder          | 1       |
| Entfernung vom Meer     | 500 mt  |
| Autostellplatz/Garage   | Ja      |
| Classe energetica       | " G"    |
| [DE] Spese Condominiali | 450€    |
| Klimaanlage             | Ja      |



**fotogallery**

