

**Trading eigenschaften und mieten**

**Villa/Landhaus - cod.EG1025 - Nisportino Preis 905.000,00 euro**

In der ruhigen Stadt Nisportino, umgeben von Grün und Natur, bieten wir eine große unabhängige Villa mit Panoramablick auf das Meer. Das Anwesen ist auf einer Ebene verteilt, sodass der Garten und die verschiedenen Pergolen auf allen Seiten des Hauses optimal genutzt werden können. Im Inneren finden wir eine große Wohnküche, die mit der ersten externen Pergola verbunden ist, ein helles Wohnzimmer, das auch mit zwei anderen Pergolen kommuniziert, vier Schlafzimmer, alle mit unabhängigem Zugang auch von außen, Flur und Abstellraum. Zum Anwesen gehört eine große Garage, die nicht direkt mit dem Haus verbunden ist, sondern direkt daran angrenzt. Eine ausgezeichnete Lösung für diejenigen, die ein Strandhaus suchen, ohne die klassische Verwirrung, die die Sommermonate auf die Insel bringen, und ohne auf den Komfort und die Aussicht zu verzichten, die diese Villa bietet.

**Merkmale**

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Referenz              | EG1025       |
| Typ                   | Indipendente |
| Fläche (m2)           | 165          |
| Garten                | ja           |
| Terrasse/Balkon       | ja           |
| Zimmerzahl            | 4            |
| Zahl der Bäder        | 3            |
| Entfernung vom Meer   | 500 mt       |
| Meeresblick           | ja           |
| Autostellplatz/Garage | ja           |
| Classe energetica     | E            |



**fotogallery**

