

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.E1041 - Centro Preis 185.000,00 euro**

Mit Blick auf das Meer und den Touristenhafen von Rio Marina bieten wir eine helle Wohnung im zweiten und letzten Stock an. Im Inneren besteht es aus zwei Doppelzimmern, von denen eines das Meer überblickt, einer Küche, einem Wohnzimmer, einem Flur, einem Abstellraum und einem Badezimmer. Die beherrschende Stellung über der Stadt Rio Marina ist tatsächlich sehr günstig und liegt in der Nähe des Zentrums und aller Dienstleistungen sowie des Hafens, an dem die Fähren von Piombino anlegen. Tatsächlich sind sie zu Fuß in weniger als 5 Minuten leicht zu erreichen. Die Wohnung muss renoviert werden und es besteht die Möglichkeit, eine kleine Terrasse mit Blick auf das Meer und andere Möglichkeiten zu bauen. Hervorragende Lösung sowohl als Wohnsitz als auch als Zweitwohnsitz nur einen Steinwurf vom Hafen entfernt für diejenigen, die ihr Auto nicht mit auf die Insel bringen möchten.

**Merkmale**

Referenz	E1041
Typ	Appartamento
Stockwerk	2
Fläche (m2)	80
Zimmerzahl	2
Zahl der Bäder	1
Entfernung vom Meer	mt
Meeresblick	ja
Classe energetica	G



**fotogallery**

