

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.E1017 - Centro Preis 280.000,00 euro**

Sehr zentrale Wohnung, weniger als 20 Meter vom Meer entfernt! Das Anwesen befindet sich an der berühmten Strandpromenade von Marciana Marina, im dritten und letzten Stock eines historischen Gebäudes. Innen ist es in ein Wohnzimmer mit Balkon, eine offene Küche im Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer unterteilt. Die Wohnung eignet sich sowohl für Investitionen als auch als Zweitwohnsitz, da sie sich in einer privilegierten Lage für diejenigen befindet, die es lieben, im Sommer in der Stadt zu leben. Das Anwesen eignet sich auch als Winterwohnsitz, da es im Wohnzimmer einen schönen Kamin für diejenigen gibt, die Ruhe und das Rauschen des Meeres lieben.

**Merkmale**

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| Referenz            | E1017        |
| Typ                 | Appartamento |
| Stockwerk           | 3            |
| Fläche (m2)         | 64           |
| Zimmerzahl          | 2            |
| Zahl der Bäder      | 1            |
| Entfernung vom Meer | 20 mt        |
| Meeresblick         | ja           |
| Classe energetica   | G            |



**fotogallery**

