

**Trading eigenschaften und mieten**

**Steinhaus - cod.1561 - Periferia Preis 500.000,00 euro**

In der sonnigen Landschaft zwischen Capoliveri und Porto Azzurro, in Panoramalage, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, bieten wir ein an vier Seiten frei stehendes Gebäude auf zwei Ebenen an, derzeit eine Ruine von rd. 100, mit Bausanierungs- und Erweiterungsgenehmigung bereits genehmigt. Das Projekt umfasst den Bau eines Gebäudes, das in drei Wohneinheiten mit einer Gesamtfläche von 240 Quadratmetern unterteilt ist.

Die Ruine ist von etwa 2000 Quadratmetern Land umgeben: Teil Wald und mehrere freie Terrassen zur Bewirtschaftung. Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen.

Ideal sowohl für eine private Villa als auch für die Möglichkeit, eine Unterkunftseinrichtung oder einen Agritourismus zu schaffen.

Icona di Verificata con community

Merkmale	
Referenz	1561
Typ	Indipendente
Fläche (m2)	240
Garten	ja
Garten (m2)	2000
Entfernung vom Meer	mt
Classe energetica	175 KWh/Mqa - G



